

RICHTLIJN HINDER & OVERLAST BOMEN

Uitwerking notitie "Osse Bomen"



Oktober 2015

CONCEPT

Inhoud

1	Inleiding.....	4
2	Draagvlak.....	5
3	Stappenplan.....	6
4	Beoordeling Overlast.....	7
	4.1 Schaduwwerking / Zichtbelemmering.....	7
	4.2 Blad- en bloesemval.....	8
	4.3 Zonnepanelen.....	9
	4.4 Allergiemeldingen.....	9
	4.5 Boomwortels.....	10
	4.6 Overhangende takken.....	11
	4.7 Vruchtval.....	12
	4.8 Druipende bomen.....	13
	4.9 Overige vormen van overlast.....	14
5	Beoordeling Boomwaarde.....	15
	5.1 Status boomstructuur.....	15
	5.2 Bijzondere boom.....	15
	5.3 Toekomstverwachting.....	15
	5.4 Aantal belanghebbenden.....	16
6	Waarderingsmodel overlast en boomwaarde.....	17
	6.1 Beoordelingsmodel overlast.....	17
	6.2 Beoordelingsmodel boomwaarde.....	18
	6.3 De beoordeling.....	18

1. INLEIDING

Bomen verrijken de leefomgeving en zijn belangrijk vanuit algemeen en lange termijn- belang. Dat is beschreven in de notitie "Osse bomen" van oktober 2015. Desondanks kunnen bomen qua aard, omvang, plaats en consequenties door individuele inwoners of groepen van inwoners in de loop der tijd als een hinderlijke last worden ervaren. De ervaring van overlast is vaak in meer of mindere mate subjectief. Deze Richtlijn is bedoeld om de afweging tussen individueel en algemeen belang zoveel mogelijk te objectiveren.

Kernvraag bij het beoordelen van overlast is of van degene(n) die klaagt (klagen) in alle redelijkheid verlangd kan worden dat men de overlast draagt gelet op het daarmee gemoeide algemeen belang. Met het wegingsinstrument dat in deze Richtlijn is beschreven, wordt getracht deze vraag in voorkomende gevallen zo zorgvuldig mogelijk te beantwoorden.

Versterking van de kwaliteit, functionaliteit en vitaliteit van het groene areaal van onze gemeente is een andere doelstelling die wij nastreven. Waar mogelijk proberen wij dit te verenigen met het doel van deze Richtlijn. Daarbij richten wij ons op een zo duurzaam mogelijke eigentijdse inrichting en beheer van de openbare ruimte. Het lange termijn karakter van bomenbeleid in relatie tot de verander(en)de samenleving vraagt om een bijbehorende visie op de ontwikkeling van het landschap en de ruimtelijke inrichting van stad, dorpen en platteland.

Eerder al hebben wij aangegeven dat we nog zorgvuldiger om zullen gaan met de communicatie over maatregelen mbt. bomen naar de omwonenden en belanghebbenden. Dit mede met het oog op de betrokkenheid bij dit onderwerp die telkens weer blijkt en daarin gevoed door recente leerervaringen. Wij streven naar zoveel mogelijk draagvlak voor de te nemen beslissingen. Dat geldt ook voor de gekozen procedure om tot een definitieve Richtlijn te komen. Wij presenteren dit concept aan de Opiniecommissie Ruimte om te vernemen hoe men hierover denkt. En wij stellen inwoners en wijk- en dorpsraden in de gelegenheid hun zienswijze te geven. Gevoed door deze input komen we tot een definitieve versie.

2. Draagvlak

Bomen veroorzaken altijd wel in meer of mindere mate hinder en overlast. Maar hoe deze wordt ervaren is heel verschillend. Klachten van direct belanghebbenden worden door de omgeving lang niet altijd gedeeld. En vanuit algemeen belang kunnen de verlangde maatregelen onwenselijk zijn. Draagvlak voor de reactie op klachten is dan ook steeds een punt dat aandacht behoeft. Dat vraagt onder meer om zorgvuldige afweging en goed gemotiveerde uitleg. Niet alleen naar de klager maar ,afhankelijk van de maatregel waartoe is besloten, ook naar de belanghebbenden in de omgeving. Tijdige en heldere communicatie zijn belangrijke instrumenten daarvoor. Zo nodig zorgen gebiedsbeheerders en vakbeheerders voor persoonlijke toelichting.

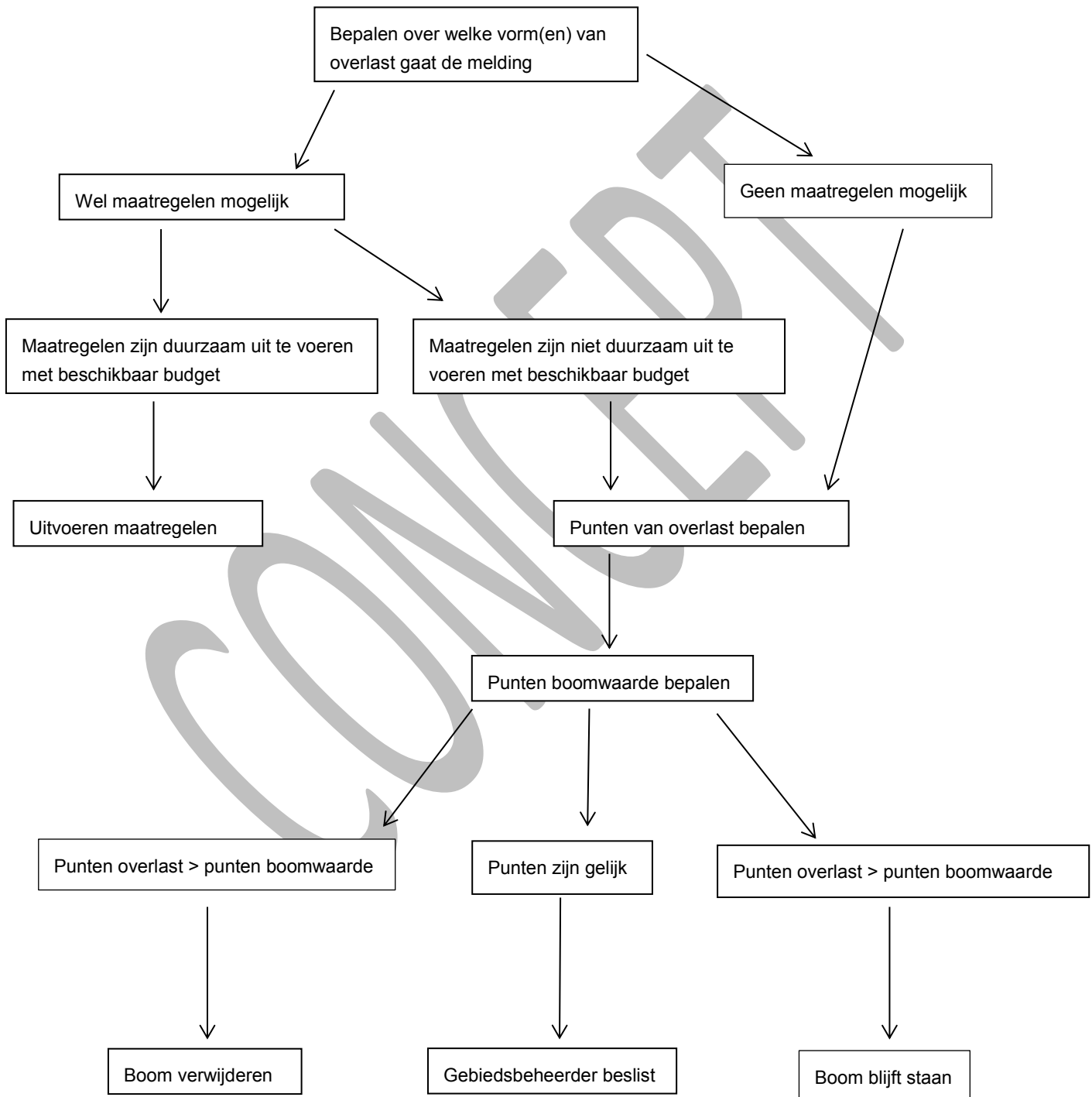
Om de inwoners goed te kunnen informeren is er een folder beschikbaar. In deze folder zijn beschreven: de positieve aspecten van een boom, de typen overlast die ze kunnen ervaren en welke maatregelen de gemeente neemt of de inwoner zelf kan nemen. In deze folder wordt ook meegenomen dat er niet altijd een oplossing is voor een probleem veroorzaakt door het verleden, maar dat er in de toekomst meer rekening mee gehouden wordt om overlast te beperken bijv. geen "druipende" bomen planten bij parkeerplaatsen en geen grote bomen planten in smalle woonstraten.

Het berekeningsmodel wordt publiekelijk toegankelijk gemaakt. Inwoners kunnen dan zelf beoordelen of de overlast dermate is dat de kans bestaat dat de gemeente maatregelen neemt of overgaat tot het verwijderen van de boom. Hierdoor zal mogelijk het aantal resterende meldingen afnemen.

3. STAPPENPLAN

Hieronder volgt een stappenplan om tot een beoordeling te komen. Om dit stappenplan goed te kunnen doorlopen is het belangrijk dat de juiste informatie beschikbaar is:

- Locatie boom
- Type(s) overlast
- Om wie gaat het en zijn er meer belanghebbende met overlast van de boom.



4. VORMEN VAN OVERLAST

De overlastvormen in dit hoofdstuk worden veroorzaakt door de boom zelf. Situaties waarbij een boom in de weg staat bij een ruimtelijke ontwikkeling worden in deze richtlijn niet meegenomen.

In dit hoofdstuk worden de meest voorkomende vormen van overlast beschreven. Per vorm van overlast worden onder ander het standpunt van de gemeente en de mogelijke te nemen maatregelen besproken. In de laatste paragraaf komen de minder voorkomende vormen van overlast voor.

De meeste vormen van overlast zijn voor de gemeente geen rede om een boom te verwijderen. Te denken aan bladval of overhangende takken. Echter een combinatie van vormen van overlast kan wel leiden tot het verwijderen van een boom.

4.1 SCHADUWWERKING / ZICHTBELEMMERING

BESCHRIJVING

Bomen zorgen voor schaduw. De één vindt dit prettig vanwege de verkoeling een ander ervaart het als overlast.

De overlast is onder andere afhankelijk van de indeling en grootte van het perceel en de standplaats van de boom ten opzichte van de zon.

JURIDISCHE KADER

Vanuit het burgerlijk wetboek (Art 5:37) mag een eigenaar geen onrechtmatige hinder toebrengen aan eigenaren van andere erven door het onthouden van licht, lucht of verspreiden van rumoer of stank. Dit wordt echter in de gerechtelijke praktijk voor gemeentes niet snel erkend. Onrechtmatige hinder wordt vanuit jurisprudentie alleen toegewezen wanneer er aantoonbaar is van het onthouden van een fors aantal uren daglicht in woonvertrekken. Het gaat om daglicht en niet zonlicht. Bomen die zonlicht ontnemen in tuin, geven geen onrechtmatig hinder.

STANDPUNT GEMEENTE

Overlast door schaduw is voor de gemeente in beginsel geen reden om maatregelen te treffen. Bomen zorgen met hun schaduw in de zomer voor verkoeling.

Wanneer er sprake is van zware hinder dan zal de gemeente over gaan tot het nemen van maatregelen. De bewoner zal zelf moeten aantonen dat het gaat om zware hinder

MAATREGELLEN

De gemeente neemt geen maatregel zoals direct snoeien. Dit is namelijk een korte termijn oplossing. De boom zal als reactie op de snoei nieuwe takken maken.

Wel zal de boom meegenomen worden in het snoeiprogramma.

WEGING

De boom staat noordoost / noordwest / noord t.o.v. tuin	0 pnt
De boom staat oost of west t.o.v. tuin	5 pnt
De boom staat zuidoost, zuidwest of zuid t.o.v. perceel	
<ul style="list-style-type: none"> • Perceel is > 500 m², per boom • Perceel is > 150 m² - < 500 m², per boom • Perceel is < 150 m², per boom 	<p>0 pnt</p> <p>5 pnt</p> <p>10 pnt</p>

Voorbeeld boom t.o.v. tuin



4.2 BLAD- EN BLOESEMVAL

BESCHRIJVING

Blad- en bloesemval is een natuurlijk verschijnsel en is van tijdelijke aard. Met het vallen van het blad en de bloesem wordt de overgang van de seizoenen gemarkeerd. Het blad op de grond beschermt de beplanting in de winter tegen de vorst. Daarbij zorgt de humus die van de bladeren af komt voor extra voeding. Bladval heeft ook minder wenselijke effecten als een rommelig beeld, verstopping van dakgoten, straatkolken en gladheid.

JURIDISCHE KADER

Indien er sprake is van zware en buitenproportionele overlast moet de gemeente maatregelen treffen.

STANDPUNT GEMEENTE

Alle bomen hebben blad en bloesem. Omdat blad- en bloesemval bij de boom hoort is dit geen reden om een boom te verwijderen of het nemen van andere maatregelen aan de boom. Blad- en bloesemval kan als overlast ervaren worden en wordt daarom in de weging meegenomen. Hierbij gaat het om de overlast het verstopping van dakgoten. Voor de zwaarte van de weging is het daarom belangrijk hoe hoog een boom is en hoe ver deze van de gevel staat.

MAATREGELEN

Om verstopping van kolken en gladheid op straat te voorkomen ruimt de gemeente in de maanden oktober, november, december en januari de bladeren op in de straten. Dit wordt regelmatig gedaan, afhankelijk per locatie en afhankelijk van het aantal bomen.

Bewoners kunnen een rooster in de dakgoot plaatsen. Hierdoor kunnen de bladeren geen verstopping veroorzaken en goten hoeven niet meer schoongemaakt te worden. De roosters zullen wel regelmatig gecontroleerd moeten worden op het verstopt raken door bladeren of het losraken van de rooster, waardoor hij zijn werking verliest.

Bewoners kunnen het blad bij elkaar vegen op een centrale plek, waarna de gemeente het ophaalt. Een andere mogelijkheid is dat de bewoners het blad wegbrengen naar de compostering of zelf gebruiken als compostering.

WEGING

Boomhoogte > 10 meter en < 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	15 pnt
Boomhoogte > 10 meter en > 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	10 pnt
Boomhoogte < 10 meter - > 5 meter en < 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	5 pnt
Boomhoogte < 10 meter - > 5 meter en > 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	0 pnt
Boomhoogte < 5 meter	0 pnt

4.3 ZONNEPANELEN

BESCHRIJVING

De laatste jaren is het gebruik van zonnepanelen op daken van particuliere woningen enorm toegenomen. Voordat men overgaat tot aanschaf van de panelen wordt niet altijd goed bekeken of objecten in de openbare ruimte (zoals bomen) de situatie misschien minder geschikt maakt voor zonnepanelen.

JURIDISCHE KADER

Vanuit het burgerlijk wetboek (Art 5:37) mag een eigenaar geen onrechtmatige hinder toebrengen aan eigenaren van andere erven door het onthouden van licht, lucht of verspreiden van rumoer of stank. Dit wordt echter in de gerechtelijke praktijk voor gemeentes niet snel erkend. Bomen worden vaak als maatschappelijk belang beschouwd.

STANDPUNT GEMEENTE

Omdat de gemeente Oss vindt dat inwoners zelf verantwoordelijk zijn voor de afweging of hun dak geschikt is voor zonnepanelen wordt dit niet meegenomen in de overlastweging.

MAATREGELEN

De gemeente neemt geen maatregelen om te zorgen dat bomen geen overlast vormen voor zonnepanelen..

Inwoners kunnen zich voor aanschaf van zonnepanelen informeren over de mogelijkheden en onmogelijkheden van zonnepanelen.

WEGING

Geen

4.4 ALLERGIEMELDINGEN

BESCHRIJVING

Allergiemeldingen spelen vaak op aan het begin van het voorjaar, wanneer met name elzen, berken en (boom)hazelaars in bloei komen. Ook grassen en andere beplanting kunnen "hooikoorts" veroorzaken. De pollen en stuifmeel kunnen zich over lange afstanden verspreiden. Deze overlast is te voorkomen door alle windbestuivers in de gemeente Oss te kappen. Hierdoor zou meer dan de helft van alle bomen verwijderd moeten worden. Dit is geen reële oplossing, omdat dit grote

nadelige gevolgen heeft voor de natuur en het stadsbeeld. Het kappen van enkele bomen vanwege allergie is niet de oplossing.

Daarnaast hebben bomen een luchtzuiverend- en stof opvangend vermogen waar allergie patiënten bij gebaat zijn.

STANDPUNT GEMEENTE

Omdat het kappen van bomen vanwege allergiemeldingen weinig zinvol is wordt dit aspect niet meegenomen in de weging van overlast.

MAATREGELEN

De gemeente neemt geen maatregelen.

Bewoners kunnen voor hun ramen anti-pollen raamhorren plaatsen. Door de ramen en deuren gesloten te houden kunnen de betreffende bewoners de allergie verminderen. Er zijn medicijnen tegen de hooikoorts die er voor zorgen dat mensen minder last hebben van de allergie.

WEGING

Geen

4.5 BOOMWORTELS

BESCHRIJVING

Bomen hebben wortels nodig om te leven en te groeien. Wortels zorgen voor stabiliteit, voedsel- en vocht opname. Voor een goede verankering heeft een boom genoeg ruimte nodig om zijn wortels te kunnen spreiden. Wanneer er te weinig ruimte is zal er worteldruk ontstaan. Wortels zoeken de weg van de minste weerstand naar ruimtes waar vocht en voeding aanwezig is.

Overlast veroorzaakt door boomwortels is een veel voorkomend probleem in de stedelijke omgeving. Dit omdat er vaak onvoldoende ondergrondse ruimte is voor de groei van bomen. In de volgende gevallen kan er sprake zijn van overlast:

- Verhardingsopdruk
- Schade aan kabels en leidingen
- Schade aan funderingen en gevels
- Schade aan erfafscheiding
- Wortels van bomen in particuliere tuinen
- Wortels in riolering

JURIDISCHE KADER

Artikel 5:44 BW geeft iemand het recht om doorschietende wortels op eigen erf te kappen, zonder de verplichting van schriftelijke aanmaning van zijn nabuur. Dit mag echter niet leiden tot het omvallen of afsterven van de boom.

Bij ingroei in de riolering gaat de rechtspraak er van uit dat dit alleen kan plaatsvinden bij beschadiging van het riool. De gemeente heeft hiervoor bij schade geen "betaalplicht", maar wel een "doeplicht" (de gemeente hoeft geen schadevergoeding te betalen maar moet wel maatregelen treffen om verdere schade te voorkomen). Ook bij schade aan bouwwerken geldt dat de gemeente geen betaalplicht heeft, maar wel meewerkplicht/doeplicht om de situatie op te lossen.

Bij schade door verhardingsopdruk zal de rechter zwaarder beoordelen, omdat het dan gaat om wegbeheer. Bij wegbeheer heet de aansprakelijkheid risicoaansprakelijkheid (aansprakelijk voor

het gedrag van een ander, bijvoorbeeld als uw hond een ander kind bijt) in plaats van schuld aansprakelijkheid (aansprakelijk voor eigen gedrag) bij bomen. Dit houdt een verzwaring van aansprakelijkheid in.

STANDPUNT GEMEENTE

De gemeente erkent dat wortelopdruk voor overlast kan zorgen. De overlast van wortelopdruk kan in verschillende vormen en in verschillende gradaties voorkomen. Bij sprake van overlast zal de gemeente samen met de bewoner zoeken naar een oplossing. Deze oplossing kan ook bij de bewoner liggen.

MAATREGELEN

Het verwijderen van wortels en het herstellen van de bestrating is geen duurzame oplossing. Deze maatregel zal regelmatig uitgevoerd moeten worden. De boom kan instabiel raken, waardoor de boom intensiever gecontroleerd moet worden. Daarnaast moet de boom veel energie stoppen in het herstel, waardoor de groei kracht en conditie minder wordt. Wanneer de gemeente minder dan 1x per 2 jaar terug hoeft te komen zal de gemeente doorgaan met deze maatregelen. Wanneer de bestrating 1x in de 2 jaar of jaarlijks hersteld moet worden, moet er gekeken worden naar een structurele oplossing. Structurele oplossingen kunnen zijn: boomspiegel vergroten, groeiplaatsverbetering of het plaatsen van een wortelscherm.

Boomspiegel vergroten: Het verwijderen van verharding is een eenvoudige manier om de wortelopdruk te verhelpen. Dit is niet altijd mogelijk, bijvoorbeeld dat er te weinig loopmogelijkheden over blijft of dat er een parkeervoorziening gehandhaafd moet blijven.

De mogelijkheden voor groeiplaatsverbetering en het plaatsen van wortelschermen zijn opgenomen in de Argo (Algemene Randvoorwaarden gemeente Oss).

WEGING

Boomwortels veroorzaken schade aan woning, leidingen, riool of huisaansluitingen van het riool.	20 pnt
Boomwortels veroorzaken jaarlijks terugkerende opdruk van de verharding, waardoor niveauverschillen van meer dan 3 centimeter aanwezig zijn.	15 pnt
Boomwortels veroorzaken schade schuurtjes en/of erfafscheiding	15 pnt
Boomwortels veroorzaken twee- jaarlijks terugkerende worteluitlopers in particuliere tuinen en veroorzaken aan de beplanting	5 pnt

4.6 OVERHANGENDE TAKKEN

BESCHRIJVING

Takken van gemeente bomen kunnen soms over de perceelgrenzen van particulieren hangen. Er kan dan overlast ervaren worden als schaduw, het beschadigen of vervuilen van eigendommen, het vallen van blad of het druipen van de boom.

JURIDISCHE KADER

Artikel 5:44 BW geeft iemand het recht om, na schriftelijke aanmaning met termijnstelling van zijn nabuur, zelf de overhangende takken te verwijderen. Het is goed om hierbij aanvullend te vermelden dat uit jurisprudentie blijkt dat het snoeien van overhangende takken niet tot gevolg mag hebben dat de boom door de ingreep afsterft, de habitus verloren gaat of instabiel wordt.

STANDPUNT GEMEENTE

Bij overlast als gevolg van overhangende takken zal de gemeente Oss eerst afwegen of inkorten of geheel wegnemen (snoeien) van deze takken een duurzame en boom-technisch verantwoorde oplossing is. Mocht dit niet het geval zijn dan moet overlast van overhangende takken worden afgewogen in het model.

MAATREGELEN

Wanneer het technisch verantwoord is om takken te snoeien zal de gemeente dit doen. Als takken tegen de gevel komen zal er een deel van de tak gesnoeid worden. Het snoeien van overhangende takken zal zoveel mogelijk meegenomen worden in het snoeiprogramma van de gemeente. Dit houdt in dat het mogelijk is dat - in overleg met de bewoner- de takken pas 1 à 2 jaar later gesnoeid worden.

Het kandelabereren van de boom is in uitzonderingsgevallen een optie. Dit is afhankelijk van soort boom (bijv plataan) en situatie (wel boom gewenst, maar weinig ruimte).

WEGING

De takken van de boom / bomen veroorzaken aantoonbare schade aan gebouwen of andere constructies of kunnen dit binnen afzienbare termijn gaan veroorzaken.	20 pnt
De takken van de boom / bomen veroorzaken geen aantoonbare schade aan gebouwen of andere constructies maar vegen bij wind wel tegen ramen, daken of dakgoten of andere relatief kwetsbare onderdelen van gebouwen	10 pnt
Overhangende takken veroorzaken geen schade	0 pnt

4.7 VRUCHTVAL**BESCHRIJVING**

Vruchten van bomen zijn belangrijke voedselbronnen voor veel diersoorten en de periode van val is van korte duur. Vruchtval van bomen kan tijdelijk tot vervelende situaties leiden. Zachte vruchten (van bijvoorbeeld appelbomen) kunnen op de bestrating vallen waardoor deze mogelijk glad kan worden en overlast kunnen zorgen door aan schoenen te blijven plakken of ongedierte aantrekken. De rijpe vruchten van de Ginkgo veroorzaken stank. Harde vruchten (bijvoorbeeld kastanjes of eikels) veroorzaken zelden grote schade.

JURIDISCHE KADER

Het is een algemene bekendheid dat bomen als eiken en kastanjes vruchten laten vallen en dat daardoor ontstane overlast tot het normale maatschappelijke risico behoort.

Indien er sprake is van overlast door zachte vruchten moeten de overlast zeer hinderlijk of gevaarlijk zijn, wil een rechter oordelen dat de gemeente maatregelen moet treffen.

Vanuit het burgerlijk wetboek (Art 5:37) mag een eigenaar geen onrechtmatige hinder toebrengen aan eigenaren van andere erven door het verspreiden van stank. Dit wordt echter in de gerechtelijke praktijk voor gemeentes niet snel erkend. Bomen worden vaak als maatschappelijk belang beschouwd.

STANDPUNT GEMEENTE

Waar problemen door gladheid ontstaan op parkeerplekken, wandel- en fietspaden zal de gemeente de verharding vegen.

Op andere locaties of andere problemen dan gladheid zal alleen vruchtval geen reden zijn om maatregelen te treffen. Ook vruchtval in de dakgoot is geen reden om maatregelen te treffen. In combinatie met andere vormen van overlast kan het zijn dat er maatregelen worden getroffen.

MAATREGELEN

Bij gladheid zal de gemeente vegen.

Bewoners kunnen de vruchten opruimen. Wanneer het gaat om vruchtval op auto's kan de bewoner de auto tijdelijk ergens anders parkeren of de auto afdekken.

WEGING

Vruchtval veroorzaakt gladheid	20 pnt
Vruchtval veroorzaakt stank	20 pnt
Vruchtval boven parkeerplaats	15 pnt
Vruchtval boven overig verharding	10 pnt
Vruchtval boven tuin	5 pnt

3. 8 DRUIPENDE BOMEN

BESCHRIJVING

In de lente en de zomer komen op veel planten en bomen luizen voor. Het gaat meestal om bladluis. Ook dopluis, wolluis en schildluis komen voor. Luizen zijn niet schadelijk voor de boom of de volksgezondheid. Wel kunnen luizen zorgen voor overlast. Luizen in bomen zorgen voor "honingdauw", plak. Hoe warmer hoe meer plak. Dit valt op alles wat onder de boom staat, zoals een auto of het meubilair van een restaurant. Deze plak is na een regenbui merendeel weggespoeld. Echter op honingdauw kan zich een schimmel "roetdauw" ontwikkelen. Deze zorgt voor plak wat minder makkelijk te verwijderen is.

JURIDISCHE KADER

Doordat hiertegen makkelijk maatregelen te treffen zijn, als het afdekken van tuinmeubilair en dergelijk, vindt een rechter dit geen reden om maatregelen te treffen.

STANDPUNT GEMEENTE

De gemeente Oss gebruikt geen chemische middelen om de luizen te bestrijden. Biologische bestrijdingsmiddelen, als het uitzetten van lieveheersbeestjes en het toepassen van knoflook-extracten zijn weergevoelig en leveren vaak onvoldoende resultaat op. De gemeente Oss is terughoudend in het toepassen van bestrijdingsmiddelen, bij uitzondering zullen er lieveheersbeestjes of het schoonspuiten van de boom toe gepast worden. Een uitzonderings situatie kan zijn als er sprake is van economische schade (plak op een terras).

MAATREGELEN

In uitzonderingsgevallen zullen er lieveheersbeestjes uit gezet worden of het schoonspuiten van de boom toe gepast worden.

Bewoners kunnen de auto of meubilair wassen, beschermhoes gebruiken of een ander locatie zoeken.

WEGING

Takken druipende boom hangen boven een parkeerplaats, tuin of terras	10 pnt
Takken druipende boom hangen boven overig	5 pnt

4.9 OVERIGE VORMEN VAN OVERLAST**Angst voor omwaaien of uitbrekende takken**

De gemeente heeft de zorgplicht voor al haar bomen. Het gehele bomenbestand wordt regelmatig visueel gecontroleerd. Waar noodzakelijk wordt er nader onderzoek uitgevoerd. Bij gevaarlijke situaties worden bomen verwijderd. Het komt zelden voor dat een boom (zonder reden) onverwacht omvalt. Het omwaaien van bomen tijdens storm of valwinden kan niet voorkomen worden.

Bij een dergelijke klacht wordt de uitkomst van de bomeninspecties medegedeeld. Met de inspecties wordt er gekeken of een boom veilig of niet veilig is. Bij niet veilig worden er maatregelen getroffen om de boom weer veilig te maken. Dit valt onder "Zorgplicht". Goede voorlichting is vaak voldoende.

Uitwerpselen van vogels en zoogdieren

Bomen worden door veel dieren gebruikt als voedselbron, nest- of rustplaats. Hierdoor kan het gebeuren dat wat onder de takken staat/licht vies wordt. Dit is echter geen reden voor de gemeente om maatregelen te treffen.

Stekels op stam

Er zijn een paar soorten bomen (als Acacia, Gleditsia) met stekels op hun stammen/takken. Door de scherpte kunnen deze stekels gevaarlijk zijn als er mensen langs moeten. Bij overlast zal er eerst geprobeerd worden om de stekels weg te snoeien. Mocht dit te vaak moeten gebeuren dan zal op locaties waar de boom in verharding staat of bij speelplekken de boom verwijderd worden.

Overlast kan ook te maken hebben met ziekten en plagen. Er is een aparte richtlijn ziekten en plagen. Zie voor o.a. Eikenprocessierups naar deze richtlijn.

5. BEOORDELING BOOMWAARDE

Naast het feit dat overlast in allerlei gradaties kan voorkomen en/of worden ervaren is bij het afwegen of er maatregelen getroffen moeten worden ook de "status" van een boom belangrijk. Hieronder worden de verschillende soorten status van een boom beschreven. Ook kan het aantal meldingen over een boom een rol spelen in de afweging of er wel of geen maatregelen getroffen worden.

5.1 STATUS BOOMSTRUCTUUR

OMSCHRIJVING

In de Visie Openbare Ruimte en het Structuurplan Bomen worden de bomenstructuren binnen de gemeente Oss aangemerkt en gerangschikt. Deze bomenstructuren vormen het groene raamwerk voor de lange termijn en hebben daarom een belangrijke functie. Bomen in de hoofd- en nevenstructuren verdienen de grootst mogelijk bescherming.

WEGING

Het betreft een boom / bomen binnen de categorie "hoofdstructuur"	80 pnt
Het betreft een boom / bomen binnen de categorie "nevenstructuur"	60 pnt
Het betreft een boom / bomen overig	30 pnt

5.2 STATUS BIJZONDERE BOOM

OMSCHRIJVING

De gemeente heeft een lijst opgesteld met bomen die bijzonder zijn voor de gemeente Oss. Om op de lijst te komen moet de boom aan een bepaalde criteria voldoen, bijvoorbeeld beeldbepalend en ouder dan 50 jaar, herdenkingsboom of een toekomstboom.

Bomen op de lijst bijzondere bomen worden alleen verwijderd als deze een gevaar is voor de omgeving, door bijvoorbeeld een ziekte of andere aantasting.

WEGING

Geen weging. Boom wordt alleen verwijderd als er een gevaar is voor de omgeving.

5.3 TOEKOMSTVERWACHTING

OMSCHRIJVING

Bomen hebben boven- en ondergronds voldoende ruimte nodig om hun volwassen leeftijd te kunnen bereiken. Deze ruimte is, door verkeerde plantkeuzes in het verleden, niet altijd aanwezig. Vaak vertonen deze bomen een slechte conditie en/of groei, drukken zij de bestrating op of groeien tegen gebouwen. De gemeente Oss wil met name investeren in bomen die voor langere termijn hun functie in de openbare ruimte kunnen vervullen.

Bomen met een levensverwachting minder dan 10 jaar hebben minder waarde voor de openbare ruimte. Dit zal blijken uit de VTA-controles.

WEGING

Levensverwachting < 10 jaar	- 50 pnt
Levensverwachting > 10 jaar	
- Er is 100% groen / onverhard terrein onder de kroonprojectie	20 pnt
- Er is minimaal 50% groen/ onverhard terrein onder de kroonprojectie	15 pnt
- Er is maximaal 50% groen/ onverhard terrein onder de kroonprojectie	10 pnt

5.4 AANTAL BELANGHEBBENDEN

OMSCHRIJVING

Niet iedereen ervaart overlast op dezelfde manier. Wat de één hinderlijk vindt kan iemand anders misschien totaal niet deren. Om deze reden vindt de gemeente Oss het belangrijk de mening van meerdere bewoners te betrekken in de beoordeling van overlast. Om een eerlijke beoordeling van de overlastervaring te kunnen maken wordt daarom gekeken naar de mening van de direct belanghebbende. Onder direct belanghebbende wordt verstaan:

- Bewoner die in een straal van 100 meter vanaf de stam van de boom grond in eigendom of huur heeft liggen.

Het is aan de bewoners om aan te tonen hoeveel belanghebbenden graag de boom verwijderd willen hebben en hoeveel belanghebbenden de bomen willen behouden. De gemeente zal hier wel in faciliteren door de adressen te verstrekken van de eigenaren/huurders in een straal van 100 meter van de boom.

WEGING

Het aantal klagende bewoners is meer dan 75 % van de belanghebbenden	-15 pnt
Het aantal klagende bewoners ligt tussen de 50% - 75 % van de belanghebbenden	-10 pnt
Het aantal klagende bewoners ligt tussen de 25% - 50% van de belanghebbenden	- 5 pnt
Het aantal klagende bewoners is minder dan 25% van de belanghebbenden	0 pnt

6. WAARDERINGSMODEL OVERLAST EN BOOMWAARDE

6.1 BEOORDELINGSMODEL OVERLAST

Schaduwwerking		
De boom staat noordoost / noordwest / noord t.o.v. perceel	0 pnt	
De boom staat oost of west t.o.v. perceel	5 pnt	
De boom staat zuidoost, zuidwest of zuid t.o.v. perceel		
<ul style="list-style-type: none"> • Perceel is > 500 m², per boom • Perceel is > 150 m² - < 500 m², per boom • Perceel is < 150 m², per boom 	0 pnt 5 pnt 10 pnt	
Blad- en Bloesemval		
Boomhoogte > 10 meter en < 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	15 pnt	
Boomhoogte > 10 meter en > 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	10 pnt	
Boomhoogte < 10 meter - > 5 meter en < 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	5 pnt	
Boomhoogte < 10 meter - > 5 meter en > 5 meter van de gevel (gemeten va stam)	0 pnt	
Boomhoogte < 5 meter	0 pnt	
Boomwortels		
Boomwortels veroorzaken schade aan gebouwen, leidingen, riool of huisaansluitingen van het riool.	20 pnt	
Boomwortels veroorzaken jaarlijks terugkerende opdruk van de verharding, waardoor niveauverschillen van meer dan 3 centimeter aanwezig zijn.	15 pnt	
Boomwortels veroorzaken schade schuurtjes en/of erfafscheiding	15 pnt	
Boomwortels veroorzaken twee- jaarlijks terugkerende worteluitlopers in particuliere tuinen en veroorzaken schade aan de beplanting	5 pnt	
Overhangende takken		
De takken van de boom / bomen veroorzaken aantoonbare schade aan gebouwen of andere constructies of kunnen dit binnen afzienbare termijn gaan veroorzaken.	20 pnt	
De takken van de boom / bomen veroorzaken geen aantoonbare schade aan gebouwen of andere constructies maar vegen bij wind wel tegen ramen, daken of dakgoten of andere relatief kwetsbare onderdelen van gebouwen	10 pnt	
De takken veroorzaken geen schade	0 pnt	
Vruchtval		
Vruchtval veroorzaakt gladheid	20 pnt	
Vruchtval veroorzaakt stank	20 pnt	
Vruchtval boven parkeerplaats	15 pnt	
Vruchtval boven overig verharding	10 pnt	
Vruchtval boven tuin	5 pnt	
Druipende bomen		
Takken druipende boom hangen boven een parkeerplaats, tuin of terras	10 pnt	
Takken druipende boom hangen boven overig	5 pnt	
Totaal aantal punten		

6.2 BEOORDELINGSMODEL BOOMWAARDE

Boomstructuur		
Het betreft een boom / bomen binnen de categorie "hoofdstructuur"	80 pnt	
Het betreft een boom / bomen binnen de categorie "nevenstructuur"	60 pnt	
Het betreft een boom / bomen overig	30 pnt	
Toekomstverwachting boom		
Levensverwachting < 10 jaar	-50 pnt	
Levensverwachting > 10 jaar		
- Er is 100% groen / onverhard terrein onder de kroonprojectie	20 pnt	
- Er is minimaal 50% groen/ onverhard terrein onder de kroonprojectie	15 pnt	
- Er is maximaal 50% groen/ onverhard terrein onder de kroonprojectie	10 pnt	
Aantal belanghebbenden		
Het aantal klagende bewoners is meer dan 75% van de belanghebbenden	-15 pnt	
Het aantal klagende bewoners ligt tussen de 50% - 75% van de belanghebbenden	-10 pnt	
Het aantal klagende bewoners ligt tussen de 25% - 50% van de belanghebbenden	- 5 pnt	
Het aantal klagende bewoners is minder dan 25% van de belanghebbenden	0 pnt	
Totaal aantal punten		

6.3 DE BEOORDELING

Bij de beoordeling van overlast worden de van toepassing zijnde punten bij elkaar opgeteld. Voor de beoordeling van de boomwaarde moeten ook alle punten die van toepassing zijn worden opgeteld. Dit houdt bijvoorbeeld in dat een boom die in de verharding staat met een levensverwachting hoger dan 10 jaar en geen status heeft in het structuurplan bomen de boomwaarde 40 punten is.

Wanneer het totaal aantal punten bij overlast hoger is dan het totaal aantal punten boomwaarde wordt de boom verwijderd.

Bij een gelijk aantal punten ligt het definitieve besluit bij de gebiedsbeheerder.